

**ГЛАВА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.01.2021 № 3

пгт. Березово

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово»

В соответствии со статьями 23, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования Березовский район, решением Думы Березовского района от 07.06.2018 N 285 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в Березовском районе»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений – постоянно действующая комиссия по землепользованию и застройке администрации Березовского района.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 02.02.2021 по 09.03.2021.

4. Экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, провести с 02.02.2021 по 02.03.2021 в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10.

При проведении экспозиции Проекта обеспечить соблюдение требований и ограничений, установленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

5. Утвердить Порядок и сроки приема предложений по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Опубликовать в газете «Жизнь Югры» оповещение о проведении общественных обсуждений по указанному выше вопросу 02.02.2021.

7. Опубликовать в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальных веб-сайтах органов местного самоуправления Березовского района и городского поселения Березово заключение о результатах общественных обсуждений 09.03.2021.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальных веб-сайтах органов местного самоуправления Березовского района и городского поселения Березово.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского района Билаша С.Ю.

И.о. главы района С.Ю. Билаш

Приложение 1 к постановлению

главы Березовского района

от 28.01.2021 № 3

Проект

**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_

пгт. Березово

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово»**

В соответствии со статьями 23, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом Березовского района, утвержденным решением Думы Березовского района от 15 апреля 2005 года № 338,

Дума района **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово» следующие изменения:

1.1. Границы населенного пункта Березово изложить в следующей редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. установить функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами в границах территории земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310154:1 согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы

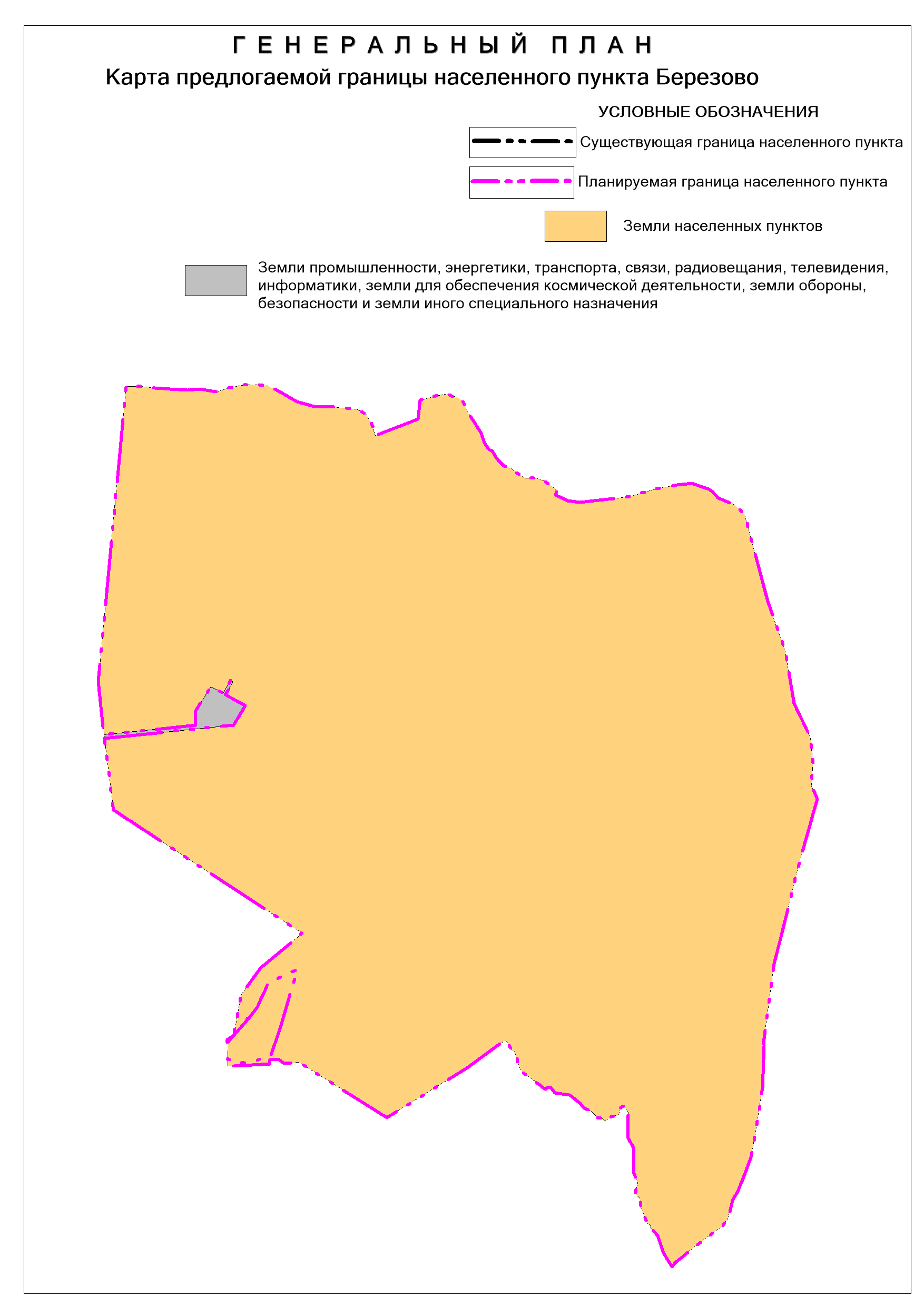
Березовского района В.П. Новицкий

Глава Березовского района В.И. Фомин

Приложение 1

к решению Думы Березовского района

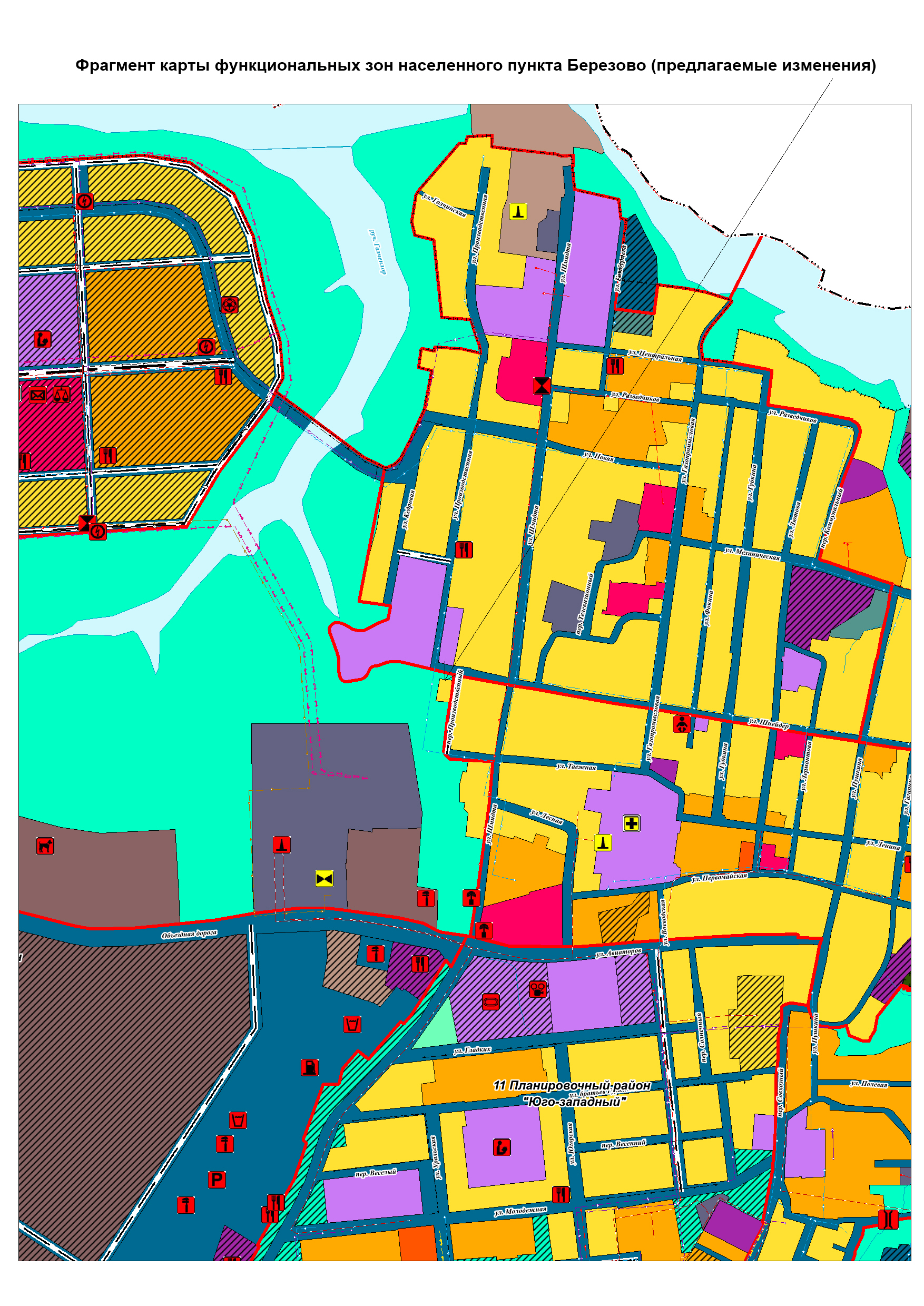
от \_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_



Приложение 2

к решению Думы Березовского района

от \_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_



Приложение 2

к постановлению главы Березовского района

от 28.01.2021 № 3

Порядок и сроки приема предложений по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово»

Порядок организации и проведения общественных обсуждений в Березовском районе утвержден решением Думы Березовского района от 07.06.2018 N 285 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в Березовском районе».

Участниками общественных обсуждений по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово» являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по вышеуказанному проекту решения Думы принимаются комиссией по землепользованию и застройке администрации Березовского района по 02 марта 2021 года со дня официального опубликования (обнародования) оповещения о проведении общественных обсуждений.

Предложения и замечания по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово» направляются:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/>

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-13-88. Общественные обсуждения по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово» будут проходить c 02.02.2021 по 09.03.2021.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, проводится с 02.02.2021 по 02.03.2021 в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10.

По результатам общественных обсуждений секретарь по проведению общественных обсуждений готовит протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района.

**Оповещение о начале общественных обсуждений**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, утвержденным решением Думы Березовского района от 07.06.2018 № 285 проводятся общественные обсуждения по проекту решения Думы Березовского района «О внесении изменения в приложение к решению Думы Березовского района от 08 сентября 2016 года № 790 «Об утверждении генерального плана городского поселения Березово»

Организатор общественных обсуждений:

постоянно действующая комиссия, Положение о которой утверждено постановлением администрации района от 18.03.2019 № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке», Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-13-88, адрес: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, электронная почта: [uprarh@berezovo.ru](mailto:uprarh@berezovo.ru)

Срок проведения общественных обсуждений: с 02.02.2021 по 09.03.2021г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте https://www.berezovo.ru /раздел – нормотворчество, подраздел – общественные обсуждения.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 02.02.2021 по 02.03.2021г.

Адрес размещения экспозиции: в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10.

Представитель организатора общественных обсуждений, заведующий градостроительным сектором отдела архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии по землепользованию и застройке Салихов Александр Раильевич.

Прием предложений и замечаний: с 02.02.2021 по 02.03.2021г.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме посредством:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона гражданина внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/>

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-13-88.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.