****

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО**

**Березовского района**

**ХАНТЫ – МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.07. 2022 № 13

пгт. Березово

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета депутатов городского поселения Березово от 05.07.2018 № 143 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском поселении Березово»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений – постоянно действующая комиссия по землепользованию и застройке администрации Березовского района.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 06.07.2022 по 12.08.2022.

4. Экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях провести с 06.07.2022 по 07.08.2022 в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10 кабинет 206.

5. Утвердить Порядок и сроки приема предложений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Опубликовать в газете «Вестник городского поселения Березово» оповещение о проведении общественных обсуждений по указанному выше вопросу 05.07.2022 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать до 14.08.2022 в газете «Вестник городского поселения Березово» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Березово заключение о результатах общественных обсуждений.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городского поселения Березово» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Березово.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Д.М. Меншиков

Приложение 1

к постановлению главы городского поселения Березово

от 05.07.2022 № 13

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЁЗОВО

Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

РЕШЕНИЕ

пгт. Берёзово

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения Березово утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Березово от 31 июля 2008 года № 148, на основании результатов общественных обсуждений,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» следующие изменения.

1.1. части 1, 2 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком в случае, если такой земельный участок образован, и устанавливаются дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, а также иных требований установленных законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 декабря 2018 года № 116-оз.

Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по границам такого дома.

2. Правилами благоустройства устанавливаются границы прилегающих территорий дифференцированно для зданий, домовладений, сооружений, нестационарных объектов, строительных площадок, земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, гаражных кооперативов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.»;

1.2. части 3,4 статьи 27 признать утратившими силу.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном вестнике городского поселения Березово и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Березово.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского

поселения Д.М. Меншиков

Приложение 2

к постановлению главы городского поселения Березово

от 05.07.2022 № 13

Порядок и сроки приема предложений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово»

Порядок организации и проведения общественных обсуждений в городском поселении Березово утвержден решением Совета депутатов городского поселения Березово от 05.07.2018 № 143 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском поселении Березово».

Участниками общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по вышеуказанному проекту решения Совета депутатов принимаются комиссией по землепользованию и застройке администрации Березовского района до 07.08.2022 года со дня официального опубликования (обнародования) оповещения о проведении общественных обсуждений.

Предложения и замечания по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» направляются:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/> или <https://gradberezov.ru/official-documents/publichnye-slushaniya/>.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» будут проходить c 06.07.2022 по 12.08.2022.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с 06.07.2022 по 07.08.2022 в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

По результатам общественных обсуждений в течение 5 дней после даты их проведения секретарь по проведению общественных обсуждений готовит протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района.

Приложение 3

к постановлению главы городского поселения Березово

от 05.07.2022 № 13

Оповещение о начале общественных обсуждений

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проводятся общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово».

Организатор общественных обсуждений:

постоянно действующая комиссия, Положение о которой утверждено постановлением администрации района от 18.03.2019 № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке», Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8 (34674) 2-20-25, адрес: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, электронная почта: [uprarh@berezovo.ru](mailto:uprarh@berezovo.ru)

Срок проведения общественных обсуждений: с 06.07.2022 по 12.06.2022.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Березовского района https://www.berezovo.ru /раздел – нормотворчество, подраздел – общественные обсуждения и городского поселения Березово <https://gradberezov.ru/official-documents/publichnye-slushaniya/>.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: 06.07.2022 по 07.08.2022.

Адрес размещения экспозиции: в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

Представитель организатора общественных обсуждений, специалист - эксперт отдела архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии по землепользованию и застройке Стрекаловских Александр Юрьевич.

Прием предложений и замечаний: 06.07.2022 по 07.08.2022. Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме посредством:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/> или <https://gradberezov.ru/official-documents/publichnye-slushaniya/>.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» будут проходить c 06.07.2022 по 12.08.2022.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.