

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 19.06.2024 № 474-р

пгт. Березово

О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение Березово и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов

В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского поселения Березово, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Березово от 30.03.2017 № 52:

1. Утвердить:
	1. положение о постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение Березово согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;
	2. состав постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение Березово согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
2. Признать утратившими силу распоряжения администрации Березовского района:

от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 08.06.2017 № 463-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 27.09.2017 № 806-р «О внесении изменений в приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 01.11.2017 № 924-р «О внесении изменений в приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 27.07.2018 № 466-р «О внесении изменения в приложение 2 к распоряжению администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 29.12.2020 № 992-р «О внесении изменения в распоряжение администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 30.08.2021 № 676-р «О внесении изменения в распоряжение администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 04.10.2021 № 781-р «О внесении изменения в распоряжение администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 27.01.2022 № 51-р «О внесении изменения в распоряжение администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово»;

от 30.09.2022 № 603-р «О внесении изменения в распоряжение администрации Березовского района от 14.04.2017 № 317-р «О Положении о постоянно действующей комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Березово».

1. Разместить настоящее распоряжение на официальном веб-сайте органов местного самоуправления городское поселение Березово.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Березовского района, председателя комитета С.Н. Титова.

И.о. главы района Г.Г. Кудряшов

Приложение 1

к распоряжению администрации Березовского района

от 19.06.2024 № 474-р

**Положение**

**о постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение Березово**

(далее – Положение)

1. **Общее положение**
	1. Настоящее Положение определяет функции и порядок деятельности постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение Березово (далее – Комиссия).
	2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471848) Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иными федеральными законами, муниципальными правовыми актами администрации Березовского района и настоящим Положением.
	3. Комиссия создана в целях организации и проведения торгов по продаже муниципального имущества городского поселения Березово.
	4. Основными принципами деятельности Комиссии является создание в установленном законом порядке равных возможностей и условий приобретения муниципального имущества юридическими и физическими лицами.
	5. Комиссия осуществляет свою работу в соответствии с планом (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения Березово на соответствующий год, утверждаемым решение Совета депутатов городского поселения Березово.
	6. Состав Комиссии формируется из представителей комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района, Комитета по финансам администрации Березовского района, комитета по экономической политике администрации Березовского района, юридическо – правового управления администрации Березовского района, Совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Березовского района (по согласованию).
	7. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и другие члены Комиссии.

Председатель Комиссии:

– осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

– распределяет обязанности между членами Комиссии;

– открывает и ведет заседания Комиссии;

– объявляет состав Комиссии;

– объявляет сведения, подлежащие объявлению по процедуре торгов;

– председательствует на заседании Комиссии, ставит на голосование предложения членов комиссии и проекты принимаемых решений Комиссии;

– в случае необходимости выносит на обсуждение Комиссии вопрос о привлечении к работе Комиссии специалистов (экспертов) в соответствии с настоящим Положением;

– рассматривает заявки и документы претендентов, а также предложений при проведении торгов;

– подписывает Протоколы заседаний Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии:

– осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов;

– своевременно уведомляет членов Комиссии о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии;

– информирует членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям;

– ведет протоколы заседаний Комиссии;

– обеспечивает публикацию информационных сообщений, решений Комиссии в средствах массовой информации;

– обеспечивает организацию делопроизводства и хранение материалов Комиссии.

– подписывает Протоколы заседаний Комиссии.

Члены Комиссии:

– рассматривают заявки и документы претендентов, а также предложений при проведении торгов;

– в случае необходимости выносят вопросы на обсуждение Комиссии;

– подписывают Протоколы заседаний Комиссии.

В случае отсутствия по уважительным причинам (болезнь, отпуск, командировка) одного из членов Комиссии, его замещает лицо, исполняющее его обязанности.

1. **Функции Комиссии**
	1. Проверка соответствия заявок на участие в торгах в электронной форме требованиям, установленным документацией о проведении торгов в электронной форме.
	2. Принятие решений о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах.
	3. Определение победителей торгов.
	4. Принятие решений о признании торгов состоявшимися, либо несостоявшимися.
	5. Ведение протоколов заседаний Комиссии.
	6. Рассмотрение обращений, жалоб участников торгов.
	7. Осуществление иных функций в целях организации и проведения торгов по продаже муниципального имущества.
2. **Деятельность Комиссии**
	1. Работа Комиссии осуществляется на ее заседаниях по мере организации и проведению торгов.
	2. Все члены Комиссии участвуют в заседании.
	3. Каждый член Комиссии имеет один голос.
	4. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования в случае присутствия на ее заседании не менее 2/3 от установленного числа членов Комиссии. Председатель Комиссии и секретарь являются членами Комиссии.
	5. Решения Комиссии оформляются Протоколами, которые подписываются председателем Комиссии и членами Комиссии.
	6. Подписанный протокол заседания постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение Березово является удостоверяющим документом.
	7. При необходимости Комиссия может привлекать к своей деятельности других специалистов (экспертов). Для целей применения настоящего Положения под специалистами (экспертами) понимаются лица, обладающие специальными знаниями, привлекаемые Комиссией для проведения экспертизы. Специалисты (эксперты) представляют в Комиссию свои экспертные заключения по вопросам, поставленным перед ними Комиссией. Мнения специалистов (экспертов), изложенные в экспертных заключениях, носят рекомендательный характер и не являются обязательными для Комиссии. Комиссия рассматривает письменное экспертное заключение, которое приобщается к Протоколу заседания Комиссии.
	8. Единая комиссия вправе запрашивать и получать от структурных подразделений администрации Березовского района, организаций и учреждений Березовского района информацию и документы необходимые для выполнения поставленных задач.

Приложение 2

к распоряжению администрации Березовского района

от 19.06.2024 № 474-р

**Состав**

**постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение Березово**

**Председатель комиссии**:

Титов С.Н. – заместитель главы Березовского района, председатель комитета;

**Заместитель председателя Комиссии**:

Нечаева Н.В. – заведующий отделом обязательственных отношений комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района;

**Секретарь Комиссии**:

Косинцев П.С. – главный специалист отдела обязательственных отношений комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района;

**Члены Комиссии**:

Гиззатулина Н.Ю. – начальник юридическо-правового управления администрации Березовского района;

Гельвер С.А. – И.о. председателя Комитета по финансам администрации Березовского района;

Безряднова Ю. С. – председатель комитета по экономической политике администрации Березовского района;

Константинова Т.А. – председатель некоммерческого партнерства «Союз предпринимателей Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, член Совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Березовского района (по согласованию).