

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.08.2018 № 711

пгт. Березово

Об утверждении перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения, которых является предметом муниципального жилищного контроля

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»:

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Березово, согласно приложению   к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальных веб-сайтах органов местного самоуправления Березовского района, городского поселения Березово.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского района, председателя комитета С.Н. Титова.

И.о главы района,

заместитель главы района И.В. Чечеткина

Приложение

к постановлению администрации Березовского района

от 08.08.2018 № 711

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Березово

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и реквизиты | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1.                   | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях      | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, (жилищный фонд) | статья 7.22 |
| 2.                   | Жилищный кодекс Российской Федерации | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | статья 20 |
| 3.                   | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | пункт 6 части 1 статьи 14 |
| 4.                   | Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Юридические лица и индивидуальные  предприниматели,(жилищный фонд) | часть 1 статьи 9, часть 1 статьи 10, часть 1 статьи 11, часть 1 статьи 12 |
| 5.                   | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | текст в полном объеме |
| 6.                   | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | текст в полном объеме |
| 7.                   | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | раздел 2  пункт 21   |
| 8.                   | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | текст в полном объеме |
| 9.                   | Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.09.2012 № 115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты - Мансийского автономного округа – Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | текст в полном объеме |
| 10.              | Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.09.2014 № 78-оз «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | статья 1 |
|              |  |  |  |
| 11.            | Постановление администрации Березовского района от 05.12.2016 № 940 «Об административном регламенте осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Березово и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации городского поселения Березово | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,(жилищный фонд) | текст в полном объеме |

 |