СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЁЗОВО

Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**РЕШЕНИЕ**

от 20 декабря 2019 года № 222

пгт. Березово

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово от 18 декабря 2017 года № 99 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения Берёзово Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2017-2021 годы и на период до 2027 года»** |

В целях приведения нормативных правовых актов Совета депутатов городского поселения Берёзово в соответствие с действующим законодательством,

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Раздел 7 приложения к решению Совета депутатов городского поселения Берёзово от 18 декабря 2017 года № 99 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения Берёзово Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2017-2021 годы и на период до 2027 года» изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению**.**

2. Опубликовать настоящее решение в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Берёзово и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Берёзово.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского

поселения Берёзово Д.С. Чупров

Приложение к решению Совета

депутатов городского поселения Берёзово

от 20 декабря 2019 года № 222

**7. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Общая программа инвестиционных проектов включает:

* программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
* программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоотведении;
* программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТКО;
* программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
* программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов городского поселения Березово до 2027 года (тыс. руб.) представлена в таблице 7.1.

Таблица 7.1

**Общая программа инвестиционных проектов городского поселения Березово**

| **Наименование** | **Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.** |
| --- | --- |
| **Итого** | **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022-2027 годы** |
| **Программа инвестиционных проектов в электроснабжении** |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества | 40 |  |  | 20 |  |  | 20 |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка электронной перспективной схемы электроснабжения городского поселения Березово | 200 |  |  | 100 | 100 |  |  |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения |
| Текущий ремонт ТП – 10 шт. | 2500 |  | 2500 |  |  |  |  |
| Капитальный ремонт ТП – 6 шт. | 2400 |  | 2400 |  |  |  |  |
| Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения |
| Текущий ремонт ВЛ-0,4 кВ – 12,0 км | 6800 |  | 6800 |  |  |  |  |
| Текущий ремонт ВЛ-6 кВ – 2,6 км | 1500 |  | 1500 |  |  |  |  |
| Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ – 5,0 км | 9400 |  | 9400 |  |  |  |  |
| Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ – 4,5 км | 8500 |  |  | 2800 | 2800 | 2900 |  |
| Техническое присоединение потребителей – 3 шт. | 200 |  | 200 |  |  |  |  |
| Строительство сетей для подключения новых потребителей, протяженностью 4,9 км | 27000 |  |  |  |  |  | 27000 |
| КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП 6 кВ для электроснабжения туристическо-этнографического комплекса «Сорни-Сэй» в пгт. Березово  | 17710 |  |  |  |  | 17710 |  |
| ЛЭП 10-0,4 кВ, КТП-10/0,4 кВ для электроснабжения ИЖС в Юго-западном микрорайоне в пгт. Березово Березовского района. | 39250 |  |  |  | 39250 |  |  |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации |  |  |  |  |  |  |  |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении** | **115500** | **0** | **22800** | **2920** | **42150** | **20610** | **27020** |
| **Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении** |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества | 40 |  |  | 20 |  |  | 20 |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка электронной перспективной схемы теплоснабжения городского поселения Березово | 100 |  |  |  | 100 |  |  |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии |
| Модернизация центральной котельной, расположенной по адресу пгт. Березово, ул. Путилова, 42 | 15500 |  | 15500 |  |  |  |  |
| Модернизация котельной противотуберкулезного диспансера, расположенной по адресу пгт. Березово, ул. Шмидта, 2 в | 4110 |  | 4110 |  |  |  |  |
| Модернизация блочной котельной, расположенной по адресу пгт. Берёзово, ул. Газопромысловая, д. 42 | 5390 |  | 5390 |  |  |  |  |
| Строительство новой котельной установки мощностью 6 МВт/час на земельном участке, расположенном по адресу ул. Аэропорт,6 а | 40000 |  | 40000 |  |  |  |  |
| Строительство 2 этапа блочно-модульной котельной. Расширение котельной до 9 МВт | 53000 |  |  |  |  | 53000 |  |
| Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения) |
| Реконструкция существующих тепловых сетей протяженностью 13,0 км | 97500 |  | 3000 | 5000 | 5000 | 5000 | 79500 |
| Строительство сетей для подключения новых потребителей, протяженностью 4,9 км | 38000 |  |  |  | 3000 | 5000 | 30000 |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации |  |  |  |  |  |  |  |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении** | **253640** | **0** | **68000** | **5020** | **8100** | **63000** | **109520** |
| **Программа инвестиционных проектов в газоснабжении** |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества | 40 |  |  | 20 |  |  | 20 |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка электронной перспективной схемы газоснабжения пгт. Березово | 250 |  |  |  | 150 | 100 |  |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения) |
| Мероприятия не предусматриваются |  |  |  |  |  |  |  |
| Проект: Новое строительство и реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения) |
| Строительство уличного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-100 мм Общей протяженностью L-450м. по адресу: п. Березово. ул. Сосунова вдоль жилых домов № 40, 42, 43, 44 и закольцевать с улицей Логовая у жилого дома № 45 | 1900 |  |  |  | 1900 |  |  |
| Капитальный ремонт (замена) участка уличного подземного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-80 мм на Ду-100 мм от ул. Железнова (д.75а) до ул. Сосунова (д.50), протяженность 0,42 км | 1800 |  | 1800 |  |  |  |  |
| Строительство уличного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-80 мм по адресу: пгт. Березово, ул. Астраханцева вдоль жилых домов № 90, 92 проход через дорогу с противоположной стороны ул. Астраханцева, протяженность 0,075 км | 350 |  |  | 350 |  |  |  |
| Капитальный ремонт (замена) участка уличного подземного газопровода низкого давления Р-0,003МПа Ду-50 мм на Ду-100 мм от ул. Чкалова (ж.д.№ 1) до ул. Северная, протяженность 0,15 км | 650 |  |  | 650 |  |  |  |
| Строительство уличного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-100 мм по адресу: пгт. Березово, по ул. Дуркина от ж.д. № 1 до ж.д. № 11, протяженность 0,28 км | 1200 |  |  |  |  | 1200 |  |
| Капитальный ремонт (замена) участка уличного надземного газопровода низкого давления Р-0,003МПа Ду-50 мм на Ду-100мм от ул. Астраханцева, 77 до магазина «Лайнер», протяженность 0,25 км | 1100 |  |  |  | 1100 |  |  |
| Капитальный ремонт (замена) участка уличного надземного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-100мм от ГРП №4 до ул. Механическая, протяженность 0,049 км | 200 |  |  | 200 |  |  |  |
| Произвести перенос участка уличного надземного газопровода высокого давления Р-0,6 МПа Ду-100 мм по ул. Механическая с южной стороны моста, протяженность 0,088 км | 380 |  |  |  | 380 |  |  |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ организации, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении** | **7870** |  | **1800** | **1220** | **3530** | **1300** | **20** |
| **Программа инвестиционных проектов в водоснабжении** |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества | 40 |  |  | 20 |  |  | 20 |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка электронной перспективной схемы водоснабжения городского поселения Березово | 100 |  |  |  | 100 |  |  |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения |
| Реконструкция водоочистных сооружений центральной районной больницы | 248110 |  |  | 222650 | 25460 |  |  |
| Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей с заменой изношенных участков (с применением труб в полиэтиленовом исполнении или других композитных материалов) протяженностью 4,5 км | 31000 |  | 3100 | 3100 | 3100 | 3100 | 18600 |
| Строительство новых водопроводных сетей (с применением труб в полиэтиленовом исполнении или других композитных материалов) протяженностью 10,0 км | 66700 |  |  |  |  |  | 66700 |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения |  |  |  |  |  |  |  |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении** | **345950** |  | **3100** | **225770** | **28660** | **3100** | **85320** |
| **Программа инвестиционных проектов в водоотведении** |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества | 40 |  |  | 20 |  |  | 20 |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка электронной перспективной схемы водоотведения городского поселения Березово | 100 |  |  |  | 100 |  |  |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу |
| Реконструкция существующих КОС пгт. Березово | 180000 |  |  | 90000 | 90000 |  |  |
| Строительство КНС №6 (ул. Шнейдер, д. 20) Q=17 м3/час | 5000 |  |  |  |  |  | 5000 |
| Строительство КНС №7 (ул. Шмидта, д. 14) Q=17 м3/час | 5000 |  |  |  |  |  | 5000 |
| Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения |
| Строительство сетей водоотведения протяженностью 7,1 км | 37500 |  |  |  |  |  | 37500 |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения |  |  |  |  |  |  |  |
| Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении** | **227640** |  |  | **90020** | **90100** |  | **47520** |
| **Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО** |
| *Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем* |
| Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и утилизацию (захоронение) твердых коммунальных отходов | 60 |  |  | 30 |  |  | 30 |
| *Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем* |
| Разработка перспективных схем обращения с отходами городского поселения Березово | 100 |  |  | 100 |  |  |  |
| *Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры* |
| Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация | 500 |  | 50 | 50 | 50 | 50 | 300 |
| Строительство нового полигона ТБО, вместимость полигона 160,5 тыс. м. куб. | 10000 |  |  |  |  |  | 10000 |
| *Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования* |
| Разработка нормативно-правового обеспечения |  |  |  |  |  |  |  |
| Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования |  |  |  |  |  |  |  |
| *Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей* |
| Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ | 100 |  | 10 | 10 | 10 | 10 | 60 |
| **Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО** | **10760** |  | **60** | **190** | **60** | **60** | **10390** |
| **Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей** |
| *Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей* |
| Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в части жилищного фонда и бюджетного сектора |
| Проведение энергетического аудита | 25 |  |  | 25 |  |  |  |
| Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений | 100 |  | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях | 25 |  | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| **Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей** | **150** |  | **25** | **50** | **25** | **25** | **25** |
| **Программа установки приборов учета у потребителей** |
| *Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей* |
| Проект: Установка приборов учета в жилых домах |
| Мероприятия не предусматриваются |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей** |  |  |  |  |  |  |  |
| **ВСЕГО: общая Программа проектов** | **961500** |  | **95785** | **325190** | **172625** | **88095** | **279815** |

* 1. **Программа инвестиционных проектов в электроснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения Березово, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2019 г., 2024 г.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка электронной перспективной схемы электроснабжения городского поселения Березово.

*Срок реализации*: 2019-2020 гг.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция головных объектов»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

* текущий ремонт ТП – 10 шт.;
* капитальный ремонт ТП – 6 шт.

*Цель проекта*: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2018 г.

**Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения:

* текущий ремонт ВЛ-0,4 кВ – 12,0 км;
* текущий ремонт ВЛ-6 кВ – 2,6 км;
* капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ – 5,0 км;
* капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ – 4,5 км
* техническое присоединение потребителей – 3 шт.
* КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП 6 кВ для электроснабжения
* КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП 6 кВ для электроснабжения туристическо-этнографического комплекса «Сорни-Сэй» в пгт. Березово;
* - ЛЭП 10-0,4 кВ, КТП-10/0,4 кВ для электроснабжения ИЖС в Юго-западном микрорайоне в пгт. Березово Березовского района».

*Цель проекта*: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2018-2027 гг.

*Ожидаемый эффект*: снижение продолжительности перерывов электроснабжения, улучшение качества электроэнергии.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

*Простой срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2017-2021 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения Березово, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2019 г., 2024 г.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* разработка электронной перспективной схемы теплоснабжения городского поселения Березово.

*Срок реализации*: 2020 г.

*Ожидаемый эффект*: развитие системы централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования, создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

* модернизация центральной котельной, расположенной по адресу пгт. Березово, ул. Путилова, 42;
* модернизация котельной противотуберкулезного диспансера, расположенной по адресу пгт. Березово, ул. Шмидта, 2 в;
* модернизация блочной котельной, расположенной по адресу пгт. Берёзово, ул. Газопромысловая, д. 42;
* строительство новой котельной установки мощностью 6 МВт/час на земельном участке, расположенном по адресу ул. Аэропорт 6а;
* строительство 2 этапа блочно-модульной котельной. Расширение котельной до 9 МВт.

*Цель проекта*: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

*Технические параметры проекта*: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2018-2022 гг.

*Ожидаемый эффект:*

* повышение надежности работы объектов централизованной системы теплоснабжения;
* создание резерва производственной мощности источников теплоснабжения.

*Общий ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

*Срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

**Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части транспорта тепла:

* реконструкция существующих тепловых сетей протяженностью 13,0 км;
* строительство сетей для подключения новых потребителей, протяженностью 4,9 км.

*Цель проекта*: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2018-2027 гг.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

*Срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2017-2021 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в газоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения Березово, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятие:*

* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2019 г., 2024 г.

*Ожидаемый эффект*: при развитии системы газоснабжения на территории городского поселения организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

* разработка электронной перспективной схемы газоснабжения пгт. Березово.

*Срок реализации*: 2020-2021 гг.

*Ожидаемый эффект*: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

*Мероприятия не предусматриваются.*

**Инвестиционный проект «Реконструкция и строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

* строительство уличного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-100 мм Общей протяженностью L-450м. по адресу: п. Березово. ул. Сосунова вдоль жилых домов № 40, 42, 43, 44 и закольцевать с улицей Логовая у жилого дома № 45;
* капитальный ремонт (замена) участка уличного подземного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-80 мм на Ду-100 мм от ул. Железнова (д.75а) до ул. Сосунова (д.50), протяженность 0,42 км;
* строительство уличного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-80 мм по адресу: пгт. Березово, ул. Астраханцева вдоль жилых домов № 90, 92 проход через дорогу с противоположной стороны ул. Астраханцева, протяженность 0,075 км;
* капитальный ремонт (замена) участка уличного подземного газопровода низкого давления Р-0,003МПа Ду-50 мм на Ду-100 мм от ул. Чкалова (ж.д.№ 1) до ул. Северная, протяженность 0,15 км;
* строительство уличного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду- 100 мм по адресу: пгт. Березово, по ул. Дуркина от ж.д. № 1 до ж.д. № 11, протяженность 0,28 км;
* капитальный ремонт (замена) участка уличного надземного газопровода низкого давления Р-0,003МПа Ду-50 мм на Ду-100мм от ул. Астраханцева, 77 до магазина «Лайнер», протяженность 0,25 км;
* капитальный ремонт (замена) участка уличного надземного газопровода низкого давления Р-0,003 МПа Ду-100мм от ГРП №4 до ул. Механическая, протяженность 0,049 км;
* произвести перенос участка уличного надземного газопровода высокого давления Р-0,6 МПа Ду-100 мм по ул. Механическая с южной стороны моста, протяженность 0,088 км.

*Цель проекта*: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

*Срок реализации*: до 2027 гг.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятие:*

* разработка инвестиционных программ организации, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения.

*Срок реализации*: до 2027 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организации коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в водоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения Березово, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2019 г., 2024 г.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятие:*

* разработка электронной перспективной схемы водоснабжения городского поселения Березово.

*Срок реализации*: 2020 г.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

* реконструкция водоочистных сооружений центральной районной больницы.

*Цель проекта*: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2019-2020 гг.

*Ожидаемый эффект*: повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

**Инвестиционный проект «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений на них»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части передачи воды:

* реконструкция существующих водопроводных сетей с заменой изношенных участков (с применением труб в полиэтиленовом исполнении или других композитных материалов) протяженностью 4,5 км;
* строительство новых водопроводных сетей (с применением труб в полиэтиленовом исполнении или других композитных материалов) протяженностью 10,0 км.

*Цель проекта*: обеспечение надежного качественного водоснабжения, соответствие качество воды требованиям СанПиН.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2018-2027 гг.

*Ожидаемый эффект*: снижение потерь, повышение качества воды.

*Срок получения эффекта*: в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

*Простой срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2017-2021 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в водоотведении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения Березово, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2019 г., 2024 г.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка электронной перспективной схемы водоотведения городского поселения Березово.

*Срок реализации*: 2020 г.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения:

* реконструкция существующих КОС пгт. Березово;
* строительство КНС №6 (ул. Шнейдер, д. 20) Q=17 м3/час;
* строительство КНС №7 (ул. Шмидта, д. 14) Q=17 м3/час.

*Цель проекта*: обеспечение надежного водоотведения.

*Технические параметры проекта*: Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2019-2027 гг.

*Ожидаемый эффект*: повышение качества и надежности услуг водоотведения.

*Срок получения эффекта*: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

**Инвестиционный проект «Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части транспортировки стоков:

* строительство сетей водоотведения протяженностью 7,1 км.

*Цель проекта*: обеспечение качества и надежности водоотведения.

*Технические параметры проекта*: Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2022-2027 гг.

*Ожидаемый эффект:*

* обеспечение населения существующей и перспективной жилой застройки услугами централизованной системы водоотведения;
* снижение уровня аварийности;
* снижение количества засоров.

*Срок получения эффекта*: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения;
* разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2017-2021 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТКО, КГО и других отходов**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО, обеспечивающих спрос на услуги сбора и утилизации ТКО по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения Березово, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и утилизацию (захоронение) твердых коммунальных отходов.

*Срок реализации*: 2019 г, 2024 г.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка перспективных схем обращения с отходами городского поселения Березово.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТКО.

*Срок реализации*: 2017-2021 гг.

*Ожидаемый эффект*: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

* создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТКО, минимизации воздействия на окружающую среду;
* полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды муниципального образования;
* качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТКО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТКО, уровне загрязнения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

**Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТКО:

* выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
* строительство нового полигона ТБО, вместимостью 160,5 тыс. м. куб.

*Цель проекта*: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

*Технические параметры проекта*: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

*Срок реализации проекта*: до 2027 г.

*Ожидаемый эффект*: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

* снижение экологического ущерба и улучшение экологической ситуации;
* снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);
* возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

*Мероприятия:*

* разработка нормативно-правового обеспечения;
* разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2017-2018 гг.

*Дополнительного финансирования не требуется*. Реализация мероприятий предусмотрена администрацией городского поселения Березово.

*Ожидаемый эффект*: повышение инвестиционной привлекательности.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей

*Мероприятия:*

* формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

*Цель проекта*: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

*Срок реализации*: 2017-2021 гг.

*Ожидаемый эффект*: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

* повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
* повышение экологической культуры населения;
* увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.
	1. **Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей**

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, освещение).

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

* проведение энергетического аудита;
* повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;
* мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях.
	1. **Программа установки приборов учета у потребителей**

По данному пункту на территории городского поселения Березово мероприятия в настоящий момент не предусматриваются.