

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО**

Березовского района

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.12.2022 № 18

пгт. Березово

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета депутатов городского поселения Березово от 05.07.2018 № 143 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском поселении Березово»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений – постоянно действующая комиссия по землепользованию и застройке администрации Березовского района.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 19.12.2022 по 03.02.2023.

4. Экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях провести с 19.12.2022 по 27.01.2023 в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10 кабинет 206.

5. Утвердить Порядок и сроки приема предложений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Опубликовать в газете «Вестник городского поселения Березово» оповещение о проведении общественных обсуждений по указанному выше вопросу 19.12.2022 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать до 10.02.2023 в газете «Вестник городского поселения Березово» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Березово заключение о результатах общественных обсуждений.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городского поселения Березово» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Березово.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Д.М. Меншиков

Приложение 1

к постановлению главы городского поселения Березово

от 15.12.2022 № 18

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЁЗОВО

Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

РЕШЕНИЕ

пгт. Берёзово

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения Березово утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Березово от 31 июля 2008 года № 148, на основании результатов общественных обсуждений,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» следующие изменения:

1.1. в статье 4.1:

1.1.1. пункт 1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Земляные работы на территории поселения должны производиться при наличии разрешения на производство земляных работ (далее - разрешение), порядок выдачи которого регламентируется постановлением администрации Березовского района.»;

1.1.2. абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Все работы по строительству, реконструкции и ремонту коммуникаций и объектов, нарушающие элементы благоустройства, производятся только после получения застройщиком разрешения в уполномоченном органе местного самоуправления и при наличии письменного согласования:»;

1.1.3. в пункте 4 слова «направления Уведомления» заменить словами «получение разрешения»;

1.1.4. абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6. Застройщик (заказчик работ) обязан получить разрешение в управлении по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района за три дня до начала проведения земляных работ. В разрешении застройщик (заказчик работ) обязан указать сроки проведения работ, сроки проведения восстановительных работ, цель работ, исполнителя и приложить:»;

1.1.5. пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Запрещается проведение работ по строительству, ремонту, реконструкции коммуникаций подземных и наземных инженерных сетей и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, а так же связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных и других искусственных покрытий, без получения соответствующего разрешения, согласований (указанных в пункте 3 настоящего раздела), за исключением работ, связанных с устранением аварийных ситуаций.»;

1.1.6. пункт 12 признать утратившим силу;

1.1.7. пункты 14, 15, 16 изложить в следующей редакции:

«14. При проведении земляных работ, согласования производства земляных работ сроки, производства работ, указанные в разрешении могут устанавливаться с учетом существующих норм продолжительности строительства и местных условий.

15. Разрешение действительно только на указанные в нем вид, объем, срок и место проведения работ. Работы могут проводиться только организациями, указанными в разрешении.

16. В случае замены ответственного производителя работ или передачи объекта другой строительной организации, заказчик на производство земляных работ, который получил разрешение, обязан немедленно уведомить о данном факте Управление по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района.»;

1.1.8. в пункте 19 слова «Согласования производства земляных работ» заменить словом «Разрешение»;

1.1.9. в пункте 20 слова «уведомлении о проведении земляных работ» заменить словом «разрешении»;

1.1.10. в абзаце первом пункта 21 слова «Согласование производства земляных работ» заменить словом «Разрешение»;

1.1.11. абзац второй пункта 49 изложить в следующей редакции:

«Устранение выявленных в течение пяти лет дефектов производится за счет средств организаций, производивших строительные, ремонтно-восстановительные работы (либо организаций, являющихся заказчиками работ, в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации).»;

1.1.12. в абзаце первом пункта 50 слова «согласование на производство работ и направившие Уведомление» заменить словом «разрешение»;

1.1.13. абзац первый пункта 51 изложить в следующей редакции:

«51. Гарантийный срок с момента завершения производства земляных работ, указанных в разрешении, устанавливается:»;

1.1.14. в абзаце первом пункта 54 слова «Уведомлении о производстве земляных работ» заменить словом «разрешении»;

1.1.15. в пунктах 55, 56 слово «Уведомлении» заменить словом«разрешении»;

1.2. статью 12.3 дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12. При выгуле животного (за пределами площадок для выгула животных)**,** за исключением собаки-проводника, сопровождающей инвалида по зрению, необходимособлюдать следующие требования**:**

1. исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках, а также на прочих территориях общего пользования городского поселения;
2. обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;
3. не допускать выгул животного вне мест, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных;
4. запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, образовательных учреждений и иных территорий общего пользования.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном вестнике городского поселения Березово и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Березово.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского

поселения Д.М. Меншиков

Приложение 2

к постановлению главы городского поселения Березово

от 15.12.2022 № 18

Порядок и сроки приема предложений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово»

Порядок организации и проведения общественных обсуждений в городском поселении Березово утвержден решением Совета депутатов городского поселения Березово от 05.07.2018 № 143 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском поселении Березово».

Участниками общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по вышеуказанному проекту решения Совета депутатов принимаются комиссией по землепользованию и застройке администрации Березовского района до 03.02.2023 года со дня официального опубликования (обнародования) оповещения о проведении общественных обсуждений.

Предложения и замечания по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» направляются:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/> или <https://gradberezov.ru/official-documents/publichnye-slushaniya/>.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» будут проходить c 19.12.2022 по 03.02.2023.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с 19.12.2022 по 27.01.2023 в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

По результатам общественных обсуждений в течение 5 дней после даты их проведения секретарь по проведению общественных обсуждений готовит протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района.

Приложение 3

к постановлению главы городского поселения Березово

от 15.12.2022 № 18

Оповещение о начале общественных обсуждений

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проводятся общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово».

Организатор общественных обсуждений:

постоянно действующая комиссия, Положение о которой утверждено постановлением администрации района от 18.03.2019 № 294 «О порядке работы комиссии по землепользованию и застройке», Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8 (34674) 2-20-25, адрес: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, электронная почта: [uprarh@berezovo.ru](mailto:uprarh@berezovo.ru)

Срок проведения общественных обсуждений: с 19.12.2022 по 03.02.2023.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Березовского района https://www.berezovo.ru /раздел – нормотворчество, подраздел – общественные обсуждения и городского поселения Березово <https://gradberezov.ru/official-documents/publichnye-slushaniya/>.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: 19.12.2022 по 27.01.2023.

Адрес размещения экспозиции: в здании администрации Березовского района по адресу: пгт. Березово, ул. Первомайская, 10, кабинет 206.

Представитель организатора общественных обсуждений, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии по землепользованию и застройке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прием предложений и замечаний: 19.12.2022 по 03.02.2023. Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме посредством:

- в письменной форме или в форме электронного документа в комиссию по землепользованию и застройке по адресу: 628140, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, пгт. Березово ул. Первомайская, 10, кабинет 206, или в электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Березовского района, внесшего предложения по обсуждаемому проекту при подаче в электронном виде участник обсуждений переходит по ссылке <https://www.berezovo.ru/regulatory/public-hearing/> или <https://gradberezov.ru/official-documents/publichnye-slushaniya/>.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактный телефон комиссии по землепользованию и застройке 8(34674) 2-20-25. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Березово «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Березово от 26 июля 2018 года № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Берёзово» будут проходить c 19.12.2022 по 03.02.2023.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.