**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО**

**Березовского района**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РЕШЕНИЕ**

от 24 ноября 2023 года № 100

пгт. Березово

**О согласовании предложений о передаче имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского района, в муниципальную собственность городскому поселению Берёзово**

 В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 декабря 2007 года № 170-оз «О порядке передаче имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными поселениями и муниципальными районами, в состав которых входят поселения»,Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городское поселение Берёзово, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Берёзово от 16 ноября 2016 года № 13,

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Согласовать предложения о передаче имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского района, в муниципальную собственность городскому поселению Березово согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за выполнением решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и финансам Совета депутатов городского поселения Берёзово пятого созыва (Е.С. Горбунова).

Глава городского поселения Березово Д.М. Меньшиков

Приложение к решению Совета

депутатов городского поселения Берёзово

от 24 ноября 2023 года № 100

Предложения о передаче имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского района,

в муниципальную собственность городскому поселению Берёзово

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и основные характеристики объекта** | **Местонахождение имущества или иная информация, индивидуализирующая имущество** | **Запись государственной регистрации права собственности муниципального образования Березовский район** | **Балансовая/****кадастровая стоимость****(рублей)** |
| 1 | **Имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, организация** **строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством** |
| 1.1 | Жилое помещение (общая площадь 12,8 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер 86:05:0000000:4743) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Северная, д. 13/7, кв. 9 | 86:05:0000000:4743-86/051/2023-9от 26.09.2023 | 565 000,00 |
| 1.2 | Жилое помещение (общая площадь 12,9 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер 86:05:0000000:4735) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Северная, д. 13/7, кв. 19 | 86:05:0000000:4735-86/043/2023-4от 30.09.2023 | 569 000,00 |
| 1.3 | Жилое помещение (общая площадь 12,8 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер 86:05:0000000:4736) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Северная, д. 13/7, кв. 21 | 86:05:0000000:4736-86/045/2023-4от 29.09.2023 | 565 000,00 |
| 1.4 | Жилое помещение (общая площадь 50,7 кв.м., 1 этаж, кадастровый номер 86:05:0301016:232) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Теги, ул. Таежная, д. 21, кв. 3 | 86:05:0301016:232-86/051/2023-3 от 13.09.2023 | 368 000,00 |
| 1.5 | Жилое помещение (общая площадь 37,6 кв.м., кадастровый номер 86:05:0000000:3259) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Губкина,д.25, кв. 3 | 86:05:0000000:3259-86/137/2023-8от 17.10.2023 | 1 074 000,00 |
| 1.6 | Земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 744 кв.м., кадастровый номер 86:05:0310117:1) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Горького, 26 | 86-72-29/001/2006-071от 22.02.2006 | 190 464,00 |
| 1.7 | Склад для запасных частей | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п. Устрем | Не состоит на государственном кадастровом учете | 0,01 |
| 1.8 | Жилое помещение (кадастровый номер 86:05:0000000:4182, общая площадь 31,8 кв.м)  | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Аэропорт, д. 3, кв. 4 | № 86:05:0000000:4182-86/044/2023-4 от 14.11.2023 | 1 139 000,00 |
| 1.9 | Жилое помещение (кадастровый номер 86:05:0000000:4183, общая площадь 42 кв.м)  | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Аэропорт, д. 3, кв. 5 | 86:05:0000000:4183-86/044/2023-2 от 14.11.2023 | 1 463 000,00 |
| 1.10 | Жилое помещение (кадастровый номер 86:05:0000000:4187, общая площадь 30,8 кв.м) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Аэропорт, д. 3, кв. 8 | 86:05:0000000:4187-86/044/2023-3 от 13.11.2023 | 1 083 000,00 |
| 1.11 | Жилое помещение (кадастровый номер 86:05:0000000:4198, общая площадь 30,8 кв.м)  | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Аэропорт, д. 3, кв. 17 | 86:05:0000000:4198-86/044/2023-4 от 13.11.2023 | 1 105 000,00 |
| 1.12 | Жилое помещение (кадастровый номер 86:05:0000000:2870, общая площадь 42,5 кв.м)  | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Полевая, д. 7, кв. 3 | 86:05:0000000:2870-86/051/2023-10 от 13.11.2023 | 482 000,00 |
| 1.13 | Жилое помещение (кадастровый номер 86:05:0000000:4195, общая площадь 41,5 кв.м.) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово,ул. Аэропорт,д. 3,кв. 14 | № 86:05:0000000:4195-86/044/2023-3от 15.11.2023 | 1 522 000,00 |
| 1.14 | Жилое помещение (кадастровый номер 86:05:0000000:4190, общая площадь 15,5 кв.м.) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово,ул. Аэропорт,д. 3,кв. 3 | № 86:05:0000000:4190-86/136/2023-2от 16.11.2023 | 566 000,00 |
| 2 | **Имущество, предназначенное для**  **организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации** |
| 2.1 | Здание (назначение – нежилое, общая площадь 186,3 кв.м., год завершения строительства 1967, кадастровый номер 86:05:0000000:1552) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Аэропорт, 7А | 86:05:0000000:1552-86/044/2022-620.09.2022 | 744 711,00 |
| 2.2 | Земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для административного здания, общая площадь 250 кв.м., кадастровый номер 86:05:0310127:30) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Аэропорт, 7А | 86:05:0310127:30-86/044/2022-2от 30.11.2022 | 358 412,50 |
| 2.3 | Земельный участок (вид разрешенного использования – для обслуживания дизельной электростанции, категория земель - земли населенных пунктов, общая площадь 957 кв.м., кадастровый номер 86:05:0303001:1) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п. Устрем | 86:05:0303001:1-86/049/2023-1от 16.10.2023 | 182 959,26 |
| 3 | **Имущество, предназначенное для обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также иных полномочий органов местного самоуправления** |
| 3.1 | Жилое помещение (общая площадь 23,8 кв.м., 3 этаж, кадастровый номер 86:05:0310110:393) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д. 17, кв. 33 | 86:05:0310110:393-86/044/2023-1от 02.05.2023 | 1 423 010,00 |
| 3.2 | Жилое помещение (общая площадь 23,7 кв.м., 4 этаж, кадастровый номер 86:05:0310110:397) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д. 17, кв. 37 | 86:05:0310110:397-86/137/2023-3от 07.04.2023  | 1 436 948,00 |
| 3.3 | Жилое помещение (общая площадь 30 кв.м., 4 этаж, кадастровый номер 86:05:0310110:408) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д. 17, кв. 47 | 86:05:0310110:408-86/049/2023-3 от 11.04.2023 | 1 874 280,00 |
| 3.4 | Жилое помещение (общая площадь 23,7 кв.м., 4 этаж, кадастровый номер 86:05:0310110:396) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д. 17, кв. 36 | 86:05:0310110:396-86/137/2023-3от 12.04.2023  | 1 436 948,00 |
| 3.5 | Жилое помещение (общая площадь 23,8 кв.м., 4 этаж, кадастровый номер 86:05:0310110:407) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д. 17, кв. 46 | 86:05:0310110:407-86/049/2023-3от 10.04.2023  | 1 436 948,00 |
| 3.6 | Жилое помещение (общая площадь 35,4 кв.м., 4 этаж, кадастровый номер 86:05:0000000:3622) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 28, кв. 16 | 86:05:0000000:3622-86/044/2018-1от 18.12.2018  | 1 701 150,00 |
| 3.7 | Жилое помещение (общая площадь 24,1 кв.м., 3 этаж, кадастровый номер 86:05:0310110:383) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д. 17, кв. 24 | 86:05:0310110:383-86/044/2023-1от 02.05.2023 | 1 423 010,00 |
| **Итого:** | **22 709 840,77** |