**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЁЗОВО**

**Берёзовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**РЕШЕНИЕ**

от 26 февраля 2019 года № 177

пгт. Березово

**О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Берёзово от 28 ноября 2014 года № 75 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F62336641F993A7AF3B7462DFB0DBCA15DC8C9D4D84DB5E434690DF996711E8DBF7382041970399Fz0UFM) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", уставом городского поселения Березово, утвержденным Советом депутатов городского поселения Берёзово от 31 июля 2008 года №148,

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Берёзово от 28 ноября 2014 года № 75 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:
   1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в зависимости от типа использования объекта налогообложения в следующих размерах:

1. 0,15 процентов в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](consultantplus://offline/ref=713A322D6CF7D25985CDC28791BF96A280A510C97C46B583D0B703DE7D9F1D242E0A7DB22370B0580E270829B5924CADFECB2708282DDAGAN0L) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 1 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=C8F7B10B411C091444BE85F171C5865E9C6027351F242AA216357A41BA2818CBF12686B0152457853CCD2A326F7079E4C3F88AED3183M1PBL) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=C8F7B10B411C091444BE85F171C5865E9C6027351F242AA216357A41BA2818CBF12686B010235A853CCD2A326F7079E4C3F88AED3183M1PBL) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,15 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.»

2. Опубликовать настоящее решение в официальном вестнике органа местного самоуправления городского поселения Берёзово и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления городского поселения Берёзово.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования. Положения подпункта 1.1. пункта 1 распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

Глава городского

поселения Березово Д.С. Чупров