СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО

БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2014 г. N 75

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

 (в ред. решения Совета депутатов от 14.06.2018 № 136, от 14.09.2018 № 150)

В соответствии с Федеральными законами от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 N 81-ОЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложение", руководствуясь Уставом городского поселения Березово, Совет поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории городского поселения Березово налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки в зависимости от типа использования объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога (в процентах) |
| Жилой дом | 0,15 |
| Квартира, комната (изм. решением от 14.06.2018 № 136) | 0,15 |
| Гараж, машино-место | 0,15 |
| Единый недвижимый комплекс | 0,15 |
| Объект незавершенного строительства | 0,15 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,15 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,15 |

3.1. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в целях повышения уровня социальной защищенности населения городского поселения Березово и обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 г.

5. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете "Жизнь Югры" и разместить на сайте администрации городского поселения Березово до 01 декабря 2014 г.

6. Решение Совета депутатов городского поселения Березово от 26.11.2013 N 10 "О налоге на имущество физических лиц" считать утратившим силу.

Председатель Совета депутатов

Городского поселения Березово

Б.Б.ОСЛИН