СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРЕЗОВО

БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2014 г. N 75

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

(в ред. решения Совета депутатов от 14.06.2018 № 136, от 14.09.2018 № 150)

В соответствии с Федеральными законами от 04.10.2014 [N 284-ФЗ](consultantplus://offline/ref=2645A32AC51BBC24BD47053389825FDD8211B692A32466C6B54868EDD1ZCq4N) "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=2645A32AC51BBC24BD47053389825FDD811FB896A12C66C6B54868EDD1C4BCE354F40544F6462EADZ4q6N) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](consultantplus://offline/ref=2645A32AC51BBC24BD47053389825FDD8116B690A42A66C6B54868EDD1C4BCE354F40544F6452EZAq4N) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=2645A32AC51BBC24BD471B3E9FEE08D2851CE19BA02C6996EE1B6EBA8E94BAB614ZBq4N) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 N 81-ОЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложение", руководствуясь Уставом городского поселения Березово, Совет поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории городского поселения Березово налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки в зависимости от типа использования объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога (в процентах) |
| Жилой дом | 0,15 |
| Квартира, комната (изм. решением от 14.06.2018 № 136) | 0,15 |
| Гараж, машино-место | 0,15 |
| Единый недвижимый комплекс | 0,15 |
| Объект незавершенного строительства | 0,15 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,15 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=2645A32AC51BBC24BD47053389825FDD8116B690A42A66C6B54868EDD1C4BCE354F4054CF447Z2q6N) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=2645A32AC51BBC24BD47053389825FDD8116B690A42A66C6B54868EDD1C4BCE354F40544F54F27ZAqAN) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,15 |

3.1. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в целях повышения уровня социальной защищенности населения городского поселения Березово и обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 г.

5. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете "Жизнь Югры" и разместить на сайте администрации городского поселения Березово до 01 декабря 2014 г.

6. Решение Совета депутатов городского поселения Березово от 26.11.2013 N 10 "О налоге на имущество физических лиц" считать утратившим силу.

Председатель Совета депутатов

Городского поселения Березово

Б.Б.ОСЛИН